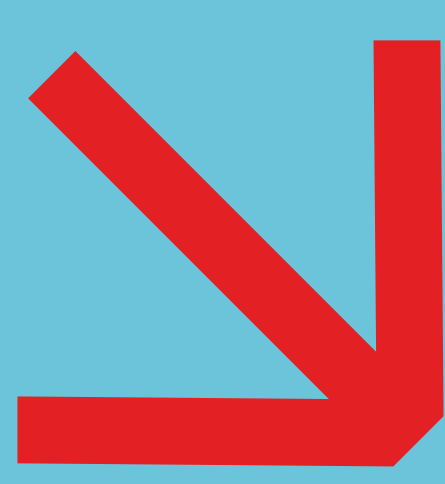




programa especializado

Derecho de la
Construcción
y Solución de
Controversias



La industria de la construcción debe responder con eficacia y precisión a las demandas locales e internacionales ajustándose a las normas legales y a las buenas prácticas internacionales en ingeniería y construcción.

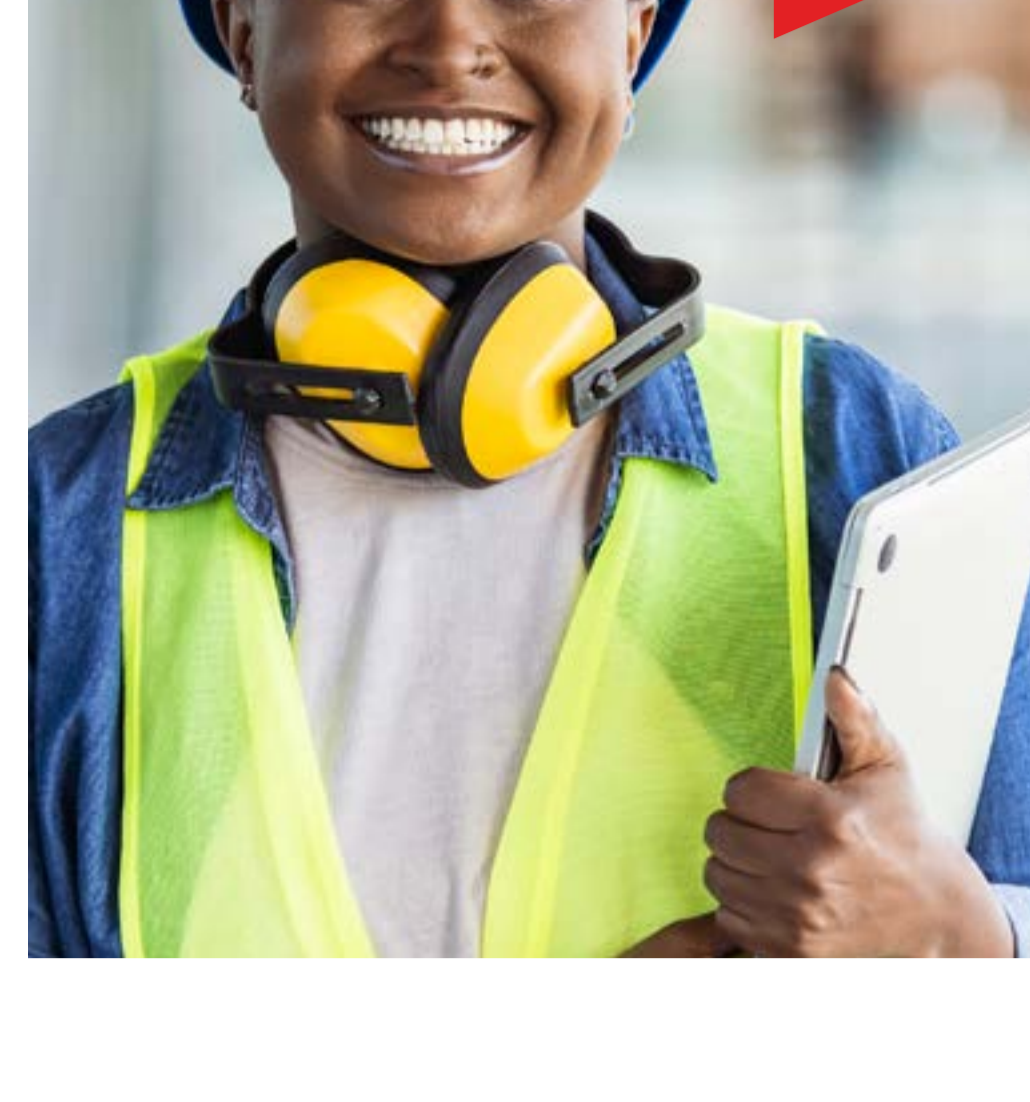


> JONNATHAN BRAVO
Director del Programa



La ingeniería y construcción en Latinoamérica avanza con grandes desafíos. Solo quienes dominan sus dimensiones contractuales, técnicas y legales pueden transformar conflictos en soluciones y proyectos en realidades, generando un crecimiento seguro para las personas y con legado para el país.

¿por qué el programa especializado en Derecho de la Construcción y Solución de Controversias?



CERTIFICACIÓN

Al culminar satisfactoriamente y aprobar el programa, el alumno obtendrá:

— **Certificado del Programa Especializado en Derecho de la Construcción y Solución de Controversias**,

otorgado por la Escuela de Postgrado de la UPC.

Programa especializado en derecho de la construcción y solución de controversias con más de 15 años continuos en el Perú

El programa especializado es el primero en haberse creado en el Perú ofreciendo por más de 15 años profesionales de distintas regiones del Perú y Latinoamérica con perfiles alineados a la especialidad del derecho de la construcción, así como a la prevención y solución de controversias en la industria local e internacional.

Expertos de renombre local e internacional en la industria de la ingeniería y construcción con formación internacional

Las clases son impartidas por especialistas (abogados e ingenieros) con vasta experiencia en la industria y, varios de ellos, con formación internacional en universidades como el King's College London (UK) y The University of Melbourne (Australia) en la especialidad de derecho de la construcción y solución de controversias.

Malla curricular actualizada con las tendencias sobre buenas prácticas internacionales en materia de contratos, tecnología y derecho comparado

El programa especializado ha sido actualizado a partir del 2022 para incorporar los últimos regímenes de contratación de obra pública en el Perú, herramientas de gestión de proyectos y tendencias normativas del derecho anglosajón.

Programa a distancia

Clases virtuales en vivo.

Perfil del participante

- Abogados que estén o quieran estar involucrados en temas de ingeniería y construcción en firmas de abogados especializadas o en empresas de la industria, incluyendo la participación en procedimientos administrativos sancionadores, arbitrajes y dispute boards locales e internacionales
- Ingenieros, arquitectos y profesionales de carreras afines que formen parte de empresas constructoras, supervisores, gerenciamientos, PMO's, clientes privados, consultores, entre otras vinculadas con la industria de la construcción

Aprendizajes del estudiante

- Comprender la realidad social, económica, jurídica y medioambiental en torno a los principales problemas de la industria de la construcción local e internacional.
- Reconocer la necesidad de evitar siempre las disputas y los reclamos en la industria y; de no ser posible, minimizarlos. Se busca evitar los arbitrajes.
- Utilizar herramientas de gestión eficiente de proyectos y/o reconocer la necesidad de buscar asesoría técnica especializada cuando determine que sea necesario hacerlo.
- Desenvolverse y contribuir con la implementación y ejecución de obras públicas y privadas.

VISIÓN

Ser reconocidos por formar profesionales a nivel de maestría y especialidad con las más altas competencias profesionales y con liderazgo en la transformación del Perú.

MISIÓN

Formar profesionales, a nivel de maestría y especialidad, líderes íntegros e innovadores con visión global para que agreguen valor en las organizaciones y la sociedad, y contribuyan a transformar el Perú.



¿por qué UPC?

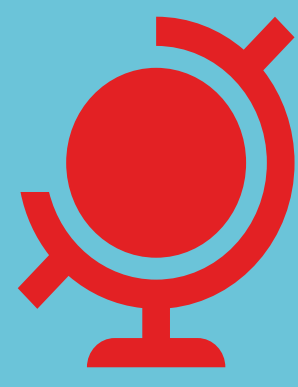
ACREDITACIÓN INTERNACIONAL*



UPC es la única universidad peruana acreditada por WSCUC de los Estados Unidos de America, por el plazo máximo de 10 años bajo el mismo sistema y estándares que universidades Top 10 del mundo.

"Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas is accredited by the WASC Senior College and University Commission (WSCUC), 985 Atlantic Avenue, Suite 100, Alameda, CA 94501, 510.748.9001."

INTERNACIONALIDAD*



- Más de 290 convenios en 34 países
- 100% De los programas ofrecen experiencias internacionales
- +12,000 Alumnos han vivido una experiencia internacional



+7000 GRADUADOS**

De Maestrías y Másteres.



8 DE CADA 10 EGRESADOS**

Consiguieron mejoras profesionales y ascensos laborales.

Ipsos Perú: Empleabilidad Postgrado 2020.

*Información general de UPC.

**Información general de postgrado UPC.



> **DOCENTES**

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **JONNATHAN BRAVO**

Director del Programa

MSc in Construction Law and Dispute Resolution por el King's College London, UK. Tiene una especialización de postgrado en Arbitraje Internacional y de las Inversiones por la Universidad del Pacífico y AMCHAM; además, está certificado por FIDIC y Lambal Formación en el Uso Práctico de Contratos FIDIC. Jonnathan es Fellow del Chartered Institute of Arbitrators UK (FCI Arb), Fellow of the Malaysian Institute of Arbitrators (FMI Arb) y Fellow of the Arbitrators' and Mediators' Institute of New Zealand (FAMINZ - Arb). Actualmente es Of-Counsel de NPG Abogados y Director del Programa de Especialización en Derecho de la Construcción y Solución de Controversias.





> DOCENTES

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **GUILLERMO ALARCÓN**

Master of Construction Law por The University of Melbourne, Australia. Tiene una especialización de postgrado en Arbitraje Internacional y de las Inversiones por la Universidad del Pacífico y AMCHAM y es abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Sus proyectos destacados incluyen todo tipo de infraestructura como aeropuertos, puertos, hospitales, terminales de hidrocarburos, concesiones, acerías, destacando su participación en el Proyecto de los Juegos Panamericanos y Parapanamericanos de Lima 2019, la Expansión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, el Pabellón Perú en la Expo Mundial de Dubái 2020, entre otros. Actualmente es Socio de NPG Abogados.



DOCENTES



> DOCENTES

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **ERIC FRANCO**

MSc in Construction Law and Dispute Resolution por el King's College London. Certificación en Advanced Arbitration Academy for Latin America por la International Chamber of Commerce (ICC). Eric ha sido Consejero Legal en Alstom Power, Suiza; y Deputy General Counsel en Volcan Cia Minera. Actualmente es Gerente Legal en ENGIE Energía - Perú.



DOCENTES



> DOCENTES

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **LOURDES LUNA**

Master of Construction Law por The University of Melbourne, Australia. Abogada por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Ha sido Asociada del Estudio Echecopar asociado a Baker & McKenzie International dedicada principalmente a arbitraje local a internacional y al derecho de la construcción. Fue entrenadora de arbitraje para la Universidad Nacional Mayor de San Marcos. Actualmente es consultora en temas de derecho de la construcción e investigadora para la Monash University en Melbourne, Australia.



DOCENTES



> DOCENTES

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **GUSTAVO PAREDES**

Maestría en Derecho de la Empresa por la UPC. Es miembro de Sección de Proyectos Internacionales de Construcción de la International Bar Association (IBA) y de la Dispute Resolution Board Foundation (DRBF). Gustavo ha sido Presidente de la Sociedad Peruana de Derecho de la Construcción y actualmente es Socio de NPG Abogados, destacando su participación en asesoría vinculada con el Derecho de la Construcción y la Solución de Controversias a través de Dispute Boards y Arbitrajes locales e internacionales.





> **DOCENTES**

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **MARTIN CUELLAR**

Abogado, Premio a la Excelencia Académica en Derecho por SUNARP, Doctor en Ciencias Empresariales, con Postdoctorado en Principios Fundamentales y Derechos Humanos en Argentina, Profesor de la Maestría en Tributación de la EPG-UPC, Exgerente del Servicio de Administración Tributaria de Ica, Especialista en Tributación Empresarial por ESAN e Inteligencia Estratégica por el Centro de Altos Estudios Nacionales - CAEN. Estudios concluidos de Maestría en Filosofía del Derecho por la Universidad de Buenos Aires (UBA), Argentina. Asociado en el área de Derecho Empresarial del Estudio Bazán Martos, firma líder en propiedad intelectual.



DOCENTES



> DOCENTES

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **SERGIO TAFUR**

Maestría en Derecho Procesal Constitucional por la Universidad Nacional de Lomas de Zamora, Argentina. Ha sido Presidente del Tribunal Administrativo de la Propiedad en COFOPRI. Actualmente es Socio Principal y Gerente General en Tafur Asesores y Consultores.





> **DOCENTES**

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **LUIS RUIZ**

MBA por la ESAN. Luis es Ingeniero Civil por la PUCP. Ha sido Gerente de Negocio de Infraestructura Pesada no vial en OBRAINSA; Gerente de Desarrollo Inmobiliario, Gerente de Proyectos y Gerente de Recursos Humanos en COSAPI. Luis también ha sido Miembro del Dispute Adjudication Board en proyectos de los Juegos Panamericanos y Parapanamericanos Lima 2019, Gerente General de Laurus Group y Director en Wesco. Actualmente es consultor, perito experto y miembro de Dispute Adjudication Boards.



DOCENTES



> DOCENTES

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **BRIAN ÁVALOS**

Magíster en Derecho del Trabajo y Seguridad Social, Diploma de Segunda Especialidad en Derecho del Trabajo y Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Tiene estudios de postgrado en Derecho del Trabajo por la Universidad de Sevilla – España y por el Instituto Europeo de Relaciones Industriales (IERI). Cuenta con experiencia en el área del derecho laboral, colectivo y procesal laboral, asesorando diversas empresas en temas laborales como inspecciones de la Autoridad Administrativa de Trabajo, diseñando estrategias procesales y redactando informes, demandas, escritos, apelaciones y casaciones.



DOCENTES



> DOCENTES

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **KATHERINE WAIDHOFER**

MSc in Construction Law and Dispute Resolution por el King's College London. Tiene estudios de postgrado en Arbitraje Comercial y de las Inversiones por la Universidad del Pacífico y AMCHAM. Katherine es abogada por la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas (UPC) y actualmente es Socia de NPG Abogados.



DOCENTES



> DOCENTES

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **AHMED MANYARI**

Magíster en Derecho de la Empresa por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Tiene estudios de postgrado en International Commercial Arbitration por la American University Washington College of Law American de Estados Unidos. Ahmed es abogado por la PUCP, Árbitro RNA-OSCE, miembro de JRD y Dispute Board Practitioner. Experto en infraestructura, obra y contrataciones del Estado. Fue asociado en Campos Arbitraje e Infraestructura y Bullard, Falla, Ezcurra. Actualmente es miembro del consejo de la Sociedad Peruana de Derecho de la Construcción.





> **DOCENTES**

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



> **JUAN JOSÉ CÁRDENAS**

Máster en Derecho Financiero por The London School of Economics and Political Science y Abogado por la PUCP. Tiene más de 25 años de experiencia profesional asesorando a empresas peruanas e internacionales, bancos e instituciones multilaterales así como entidades gubernamentales en financiamiento de proyectos en general, proyectos de infraestructura (tales como Asociaciones Público-Privadas, Acuerdos Gobierno a Gobierno, Obras por Impuestos, etc.), adquisiciones y venta de empresas (M&A), alianzas estratégicas, reorganizaciones societarias y venture capital, entre otro tipo de transacciones, en el Perú y otros países de Latinoamérica. Actualmente es Socio de Damma Legal Advisors.



DOCENTES



> DOCENTES

**conoce más
sobre nuestros
docentes**



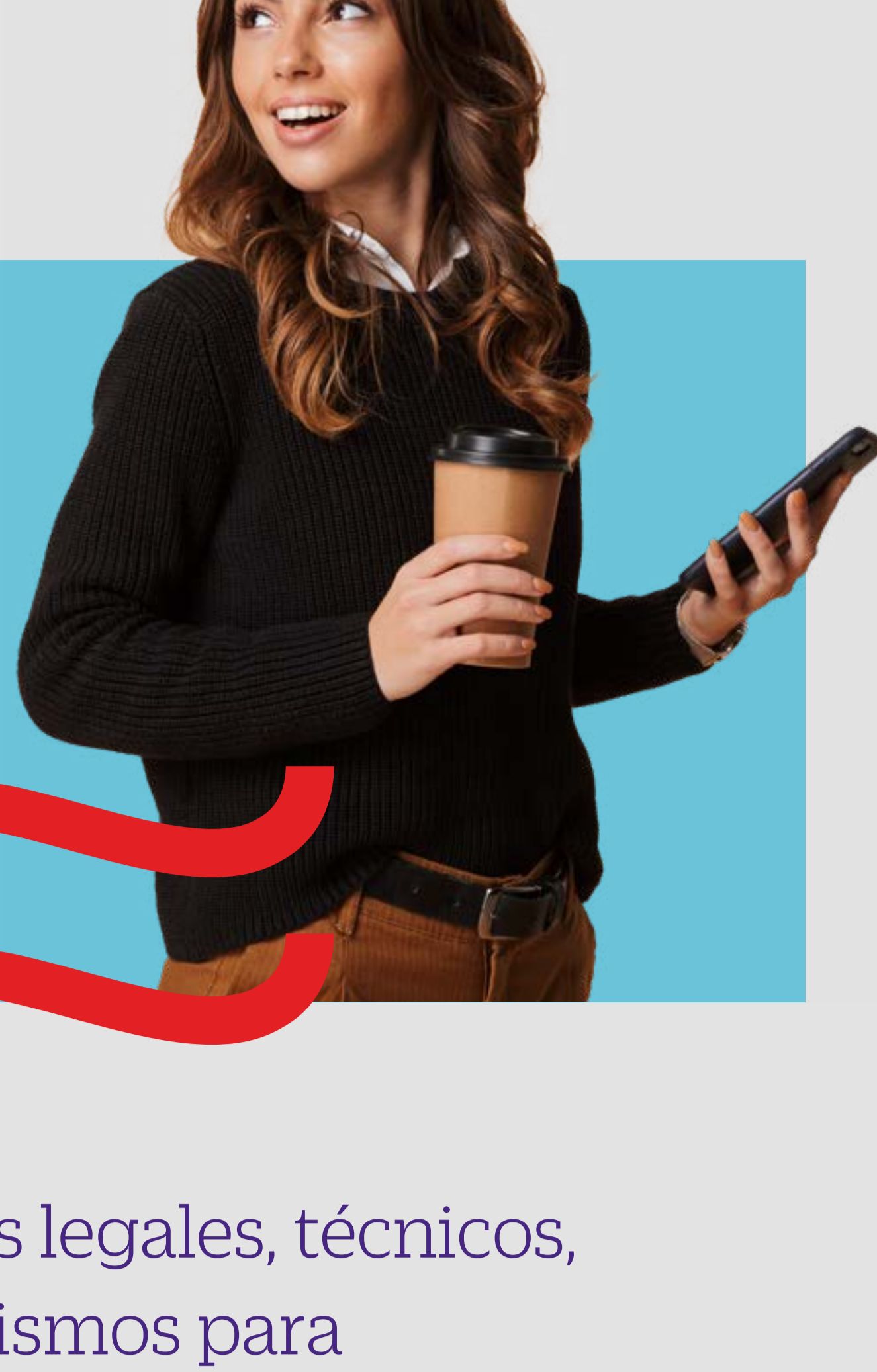
> **LUIS CARRIÓN**

MBA por la IESE Business School
y Universidad de Navarra.
Ingeniero Industrial por la
Pontificia Universidad Católica
del Perú. Actualmente es Director
del Programa Especializado en
BIM Aplicado a Minería de la
Escuela de Postgrado de la UPC.





mallla curricular del programa especializado en Derecho de la Construcción y Solución de Controversias



El programa brinda los aspectos legales, técnicos, de gestión y principales mecanismos para planificar, implementar, ejecutar y culminar proyectos exitosos y funcionales.

Módulo A: Introducción al Derecho de la Construcción

1 CLASE MAGISTRAL: FUNDAMENTOS DEL DERECHO DE LA CONSTRUCCIÓN

- ¿Qué es el Derecho de la Construcción?
- El sector construcción y su importancia en la reducción de la pobreza
- Prohibición del ejercicio abusivo del derecho
- El deber de cooperación
- Nadie puede ser juez de su propia causa
- El deber de alertar
- Nadie puede beneficiarse de su propio error

2 MARCO GENERAL DE LOS CONTRATOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

- El sector construcción y su regulación en el Perú
- Formación e interpretación de los contratos
- La formación del contrato de ingeniería y del contrato de construcción
- Las responsabilidades aplicables al contrato de ingeniería y al contrato de construcción
- La buena fe en los contratos en Perú. Comparación con las reglas generales del common law
- Responsabilidad Civil: Parte general, equilibrio económico-financiero, principio de equidad y excesiva onerosidad de la prestación

3 RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA

- La importancia de las obras públicas en el país
- Introducción al Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad (PNIC)
- Introducción a los mecanismos para la ejecución de proyectos de inversión pública: LCE, Ley de APP's, Ley de Obras por Impuestos, Ley de PEIP's, entre otros
- Introducción al concepto de gestión contractual y gestión de conflictos
- Mecanismos de solución de controversias en los diversos regímenes de obra pública

Módulo B: Herramientas para la Implementación de Proyectos de Ingeniería y Construcción

4 CLASE MAGISTRAL: LOS SISTEMAS DE IMPLEMENTACIÓN Y ENTREGA DE PROYECTOS

- Introducción a los Sistemas de Entrega de Proyectos
- Sistema Tradicional
- Sistema Diseño y Construcción
- Sistema de Gerenciamiento (en sus 2 modalidades)
- Sistema de Alianza

5 CONTRATOS ESTÁNDARES INTERNACIONALES DE CONSTRUCCIÓN

- Introducción a los contratos estándares internacionales de construcción
- Los Contratos FIDIC 1999 y 2017
- Los Contratos NEC 3 y 4 ECC
- Los Contratos PPC 2000 y FAC-1
- Experiencias internacionales
- Aplicación en Perú y desafíos

6 TALLER DE PROJECT FINANCE APLICADO A LA CONSTRUCCIÓN

- Estructura y marco conceptual del Project Finance
- Proceso de estructuración de un Project Finance
- Evaluación financiera de un Project Finance

7 HERRAMIENTAS DE GESTIÓN DE PROYECTOS

- Definición de Proyectos de Construcción
- Visión general de las principales herramientas tradicionales de gestión de proyectos
- BIM, VDC, IPD
- Rol de los abogados en los proyectos de construcción

Módulo C: Ejecución de Obras Públicas y Privadas

8 CLASE MAGISTRAL: PRINCIPALES ASPECTOS DE LA NUEVA LEY GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

- Contenido flexible de acuerdo al profesor invitado para la Clase Magistral
- Exposición por una especialista invitada de los principales temas regulados en la Ley N° 32069 y su Reglamento de reciente publicación.

9 ASPECTOS LEGALES DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

- Temas de Tiempo: plazo, retrasos, extensiones de plazo, cronograma de obra, aceleración, recuperación, entre otros
- Temas de Alcance: cumplimiento de prestaciones, variaciones, disrupción, fuerza mayor, consecuencias económicas, entre otros
- Modalidades que determinan la forma de pago: suma alzada, precios unitarios, tiempo y materiales, open-book, entre otros
- Modalidades que determinan el alcance contractual: llave en mano, rendimiento garantizado, producto en mano, entre otros

10 ASPECTOS TÉCNICOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

- Génesis técnica de las controversias en los contratos de construcción
- Análisis técnico de los riesgos en los contratos de construcción
- Modelo eficiente para la gestión técnica de los cambios en los contratos de construcción
- Mecanismos de análisis de desempeño y retrasos
- El cronograma, cómo interpretarlo y gestionarlo

Módulo D: Solución de Controversias y Otros Aspectos

11 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS EN CONSTRUCCIÓN: DISPUTE BOARD Y ARBITRAJE

- Asignación de riesgos contractuales y su relación con los reclamos en construcción
- Manejo de reclamos en construcción
- Gestión y resolución de disputas en construcción:
- Dispute Boards y Arbitrajes

12 TALLER DE CASOS PRÁCTICOS – SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS EN CONSTRUCCIÓN

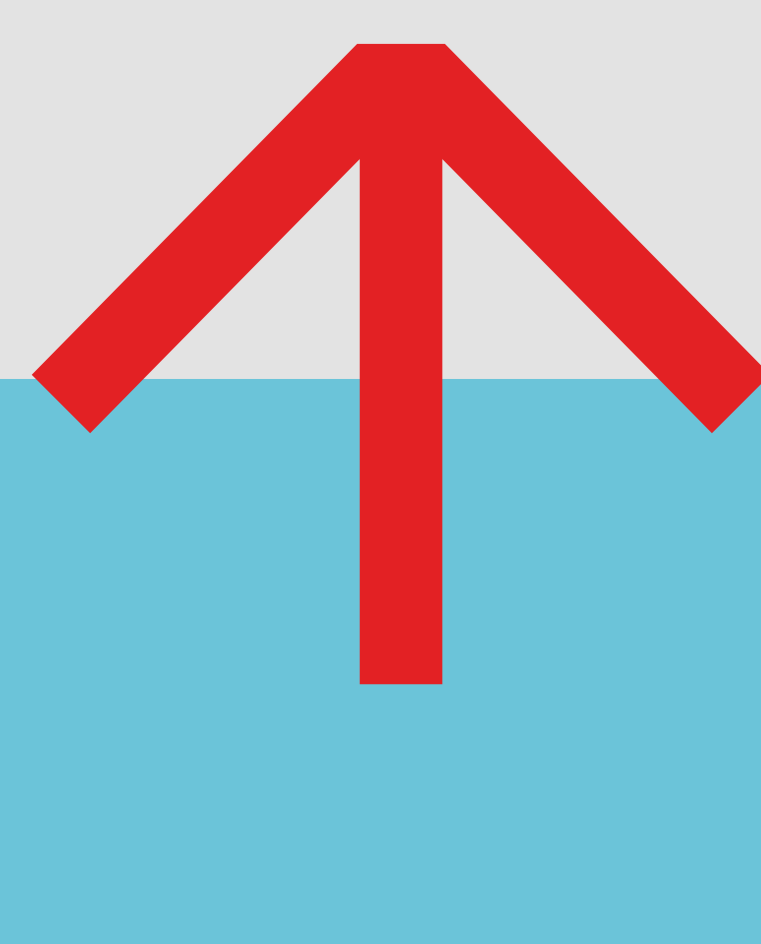
- Un caso práctico resuelto mediante Dispute Board
- Un caso práctico resuelto mediante Arbitraje

13 ASPECTOS LABORALES EN LA CONSTRUCCIÓN

- Derechos y beneficios del Régimen Especial de Construcción Civil
- Negociación colectiva y principales registros aplicables al Régimen Especial de Construcción Civil
- Seguridad y salud en el trabajo

14 ASPECTOS TRIBUTARIOS EN LA CONSTRUCCIÓN

- Introducción al planeamiento tributario
- Modalidades empresariales: Asociación en participación y consorcios
- Planificación del IGV en los consorcios
- Impuesto a la renta en el sector construcción
- IGV en el sector construcción
- Fiscalización tributaria





CONTÁCTANOS



Contáctanos

✉ oscar.montero@upc.pe

🌐 postgrado.upc.edu.pe

📞 954 135 381

📍 Av. Cádiz 446 - 450, San Isidro

